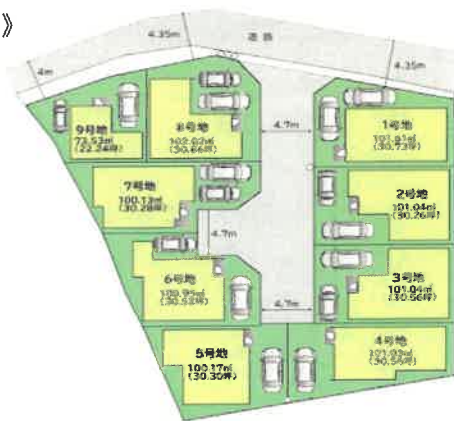


◆新築戸建 「門真市打越町」全9区画・新規分譲！
 ★ウルトラファインバブル・乾太くん6キロデラックスタイプが標準仕様！
 ★W発電・太陽光(ソラエネネクスト)+エネファームが標準仕様！



<イメージパース>

《区画図》



打越1号地①



実行番号：25051531-01-14

図面等と実物では色合いが異なります。製品の色サンプルなどでお確かめください。外壁の素材・色・仕様・付帯設備等はイメージであり、実際のプランとは異なります。

Knew

物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	京阪本線「古川橋」駅		
間取タイプ	3LDK+ガレージ2台付		
価格	4,580 万円(税込)		
所在地	門真市打越町24-25(1号地)		
	■土地約30.73坪付！		
交通	京阪本線「古川橋」駅歩17分 大阪メトロ鶴見緑地線「門真南」駅歩30分		
土地面積	実測 101.61 m ²	私道面積 別途有り	0 m ²
建物	構造・規模	木造 2 階建て	
	建物面積	1階48.60m ² 2階44.01m ²	計約92.61m ²
	間取内訳	LDK:19.25帖 洋:6.5帖・6帖・6帖・ワイドバルコニー	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の制限		建築確認	
築年月	未定	接道状況	西側4.7m×4.35m
現況	未完成	引渡日	相談
駐車場	有		
本体設備	電気	都市ガス	上水道 下水道
備考	建築確認費用60万円・外構工事費60万円別途要。		
会員番号		物件番号	

物件番号

大阪府知事 (3) 第 56013 号
 社団法人全日本不動産協会

〒570-0014 大阪府守口市藤田町1丁目19番11号

TEL 06-6991-8107

FAX 06-6991-8109

Dハウス J A P A N株式会社

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

専任

◆新築戸建 「門真市打越町」全9区画・新規分譲！
 ★ウルトラファインバブル・乾太くん6キロデラックスタイプが標準仕様！
 ★W発電・太陽光(ソラエネネクスト)+エネファームが標準仕様！



《区画図》



＜イメージパース＞

打越2号地②



※外観イメージはイメージです。実際のプランとは異なります。

※価格表はあくまで参考です。実際の価格はお問い合わせください。外観イメージはイメージです。実際のプランとは異なります。

Knew

新築一戸建住宅

京阪本線「古川橋」駅

4LDK+ガレージ2台付

4,480 万円(税込)

所在地	門真市打越町24-25(2号地)		
	■土地約30.56坪付！		
交通	京阪本線「古川橋」駅歩17分		
	大阪メトロ鶴見緑地線「門真南」駅歩30分		
土地面積	実測 101.04 m ²	私道面積 別途有り	0 m ²
建物	構造・規模	木造	2 階建て
	建物面積	1階53.46m ² 2階45.36m ²	計約98.82m ²
	間取内訳	LDK:17.25帖 和3帖・洋:6.5帖・6帖・6帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限		建築確認	
築年月	未定	接道状況	西側4.7m
現況	未完成	引渡日	相談
駐車場	有		
本体設備	電気	都市ガス	上水道 下水道
備考	建築確認費用60万円・外構工事費60万円別途要。		
会員番号		物件番号	

物件番号

大阪府知事 (3) 第 56013 号
 社団法人全日本不動産協会

〒570-0014 大阪府守口市藤田町1丁目19番11号

TEL 06-6991-8107

FAX 06-6991-8109

Dハウス J A P A N株式会社

【客付会社様へ】

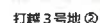
■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

専任

★W発電・太陽光(ソラエネネクスト)+エネファームが標準仕様！



문헌번호 : 25051539-01-1-5

印刷物と実際とは色味が異なり、また、印刷の品質は、印刷機や紙の質、印刷の条件によって異なります。印刷物の色味は、印刷機や紙の質、印刷の条件によって異なります。印刷物の色味は、印刷機や紙の質、印刷の条件によって異なります。

物件番号

專任

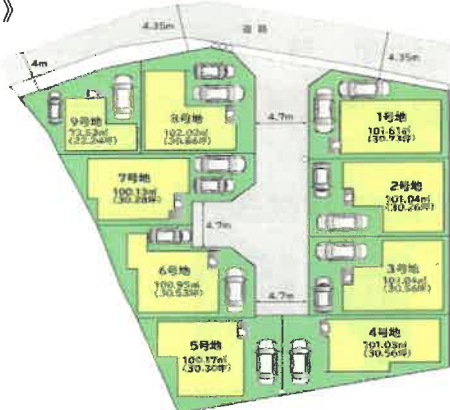
Dハウス J A P A N株式会社

◆新築戸建「門真市打越町」全9区画・新規分譲！
 ★ウルトラファインバブル・乾太くん6キロデラックスタイプが標準仕様！
 ★W発電・太陽光(ソーエネネクスト)+エネファームが標準仕様！
 バルコニー



<イメージパース>

< 門真市打越町 4号地 >
 《区画図》



打越4号地②



資料番号：20051541-01-1.5

図面はイメージ図であり、実際の状況と異なる場合があります。建物の色や形状などはイメージであり、実際のプランとは異なります。



物件種目	新築一戸建住宅			
最寄駅	京阪本線「古川橋」駅			
間取タイプ	3LDK+ガレージ付			
価格	4,280 万円(税込)			
所在地	門真市打越町24-25(4号地)			
	■土地約30.56坪付！			
交通	京阪本線「古川橋」駅歩17分			
	大阪メトロ鶴見緑地線「門真南」駅歩30分			
土地面積	実測 101.03 m ²		私道面積 別途有り	0 m ²
建物	構造・規模	木造 2 階建て		
	建物面積	1階49.41m ² 2階49.41m ² 計約98.82m ²		
	間取内訳	LDK:20帖 洋:7.5帖・6帖・6帖・ワイドバルコニー		
土地権利	所有権		地 目	宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	1種住居
建ぺい率	60 %		容積率	200 %
他の制限			建築確認	
築年月	未定		接道状況	北側4.7m
現 況	未完成		引渡日	相談
駐車場	有			
本体設備	電気	都市ガス	上水道	下水道
備 考	建築確認費用60万円・外構工事費60万円別途要。			
会員番号		物件番号		

物件番号

大阪府知事 (3) 第 56013 号
 社団法人全日本不動産協会

〒570-0014 大阪府守口市藤田町1丁目19番11号

TEL 06-6991-8107

FAX 06-6991-8109

Dハウス J A P A N株式会社

【客付会社様へ】

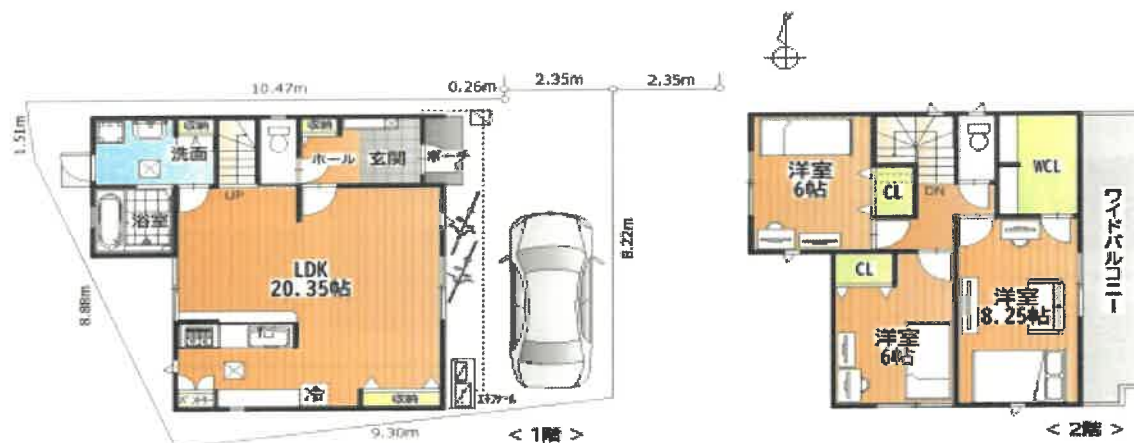
■手数料:

■取引態様:

専任

■情報公開日:

◆新築戸建「門真市打越町」全9区画・新規分譲！
 ★ウルトラファインバブル・乾太くん6キロデラックスタイプが標準仕様！
 ★W発電・太陽光(ソーエネネクスト)+エネファームが標準仕様！



<イメージパース>

《区画図》



打越5号地②



配付番号：25022335-01-1-5

図面等と実際では色味が異なります。実際の色はサンプルなどでご確認ください。外観のイメージ・仕様・価格・計画図等はイメージであり、実際のプランとは異なります。

Knew

物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	京阪本線「古川橋」駅		
間取タイプ	3LDK+ガレージ付		
価格	4,280 万円(税込)		
所在地	門真市打越町24-25(5号地)		
	■土地約30.30坪付！		
交通	京阪本線「古川橋」駅歩17分		
	大阪メトロ鶴見緑地線「門真南」駅歩30分		
土地面積	実測 100.17 m ²	私道面積 別途有り	0 m ²
建物	構造・規模	木造 2 階建て	
	建物面積	1階50.42m ² 2階47.79m ²	計約98.21m ²
	間取内訳	LDK:20.35帖 洋:8.25帖・6帖・6帖・ワイドバルコニー	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限		建築確認	
築年月	未定	接道状況	北側4.7m
現況	未完成	引渡日	相談
駐車場	有		
本体設備	電気	都市ガス	上水道 下水道
備考	建築確認費用60万円・外構工事費60万円別途要。		
会員番号	物件番号		

物件番号

大阪府知事 (3) 第 56013 号
 社団法人全日本不動産協会

〒570-0014 大阪府守口市藤田町1丁目19番11号

TEL 06-6991-8107

FAX 06-6991-8109

Dハウス JAPAN株式会社

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

専任

◆新築戸建 「門真市打越町」全9区画・新規分譲！
 ★ウルトラファインバブル・乾太くん6キロデラックスタイプが標準仕様！
 ★W発電・太陽光(ソラエネネクスト)+エネファームが標準仕様！



<イメージパース>

《区画図》



打越6号地②



※お見積り：75052338-01-1-5

※図面と実物では色合いが異なります。掲載の掲載サンプルなどでお調べください。外観の設計・外構・庭園・付帯設備等はイメージであり、実際のプランとは異なります。

Kmew

新築一戸建住宅

京阪本線「古川橋」駅

3LDK+ガレージ2台付

4,480 万円(税込)

所在地	門真市打越町24-25(6号地)		
	■土地約30.53坪付！		
交通	京阪本線「古川橋」駅歩17分 大阪メトロ鶴見緑地線「門真南」駅歩30分		
土地面積	実測 100.95 m ²	私道面積 別途有り	0 m ²
建物	構造・規模	木造	2 階建て
	建物面積	1階48.60m ² 2階46.98m ²	計約95.58m ²
	間取内訳	LDK:19.75帖 洋:8.5帖・6.5帖・6帖・バルコニー	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の制限		建築確認	
築年月	未定	接道状況	東側4.7m
現況	未完成	引渡日	相談
駐車場	有		
本体設備	電気	都市ガス	上水道 下水道
備考	建築確認費用60万円・外構工事費60万円別途要。		
会員番号	物件番号		

物件番号

大阪府知事 (3) 第 56013 号
 社団法人全日本不動産協会

Dハウス J A P A N株式会社

〒570-0014 大阪府守口市藤田町1丁目19番11号
 TEL 06-6991-8107
 FAX 06-6991-8109

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

専任

◆新築戸建 「門真市打越町」全9区画・新規分譲！
 ★ウルトラファインバブル・乾太くん6キロデラックスタイプが標準仕様！
 ★W発電・太陽光(ソラエネネクスト)+エネファームが標準仕様！



《区画図》



<イメージパース>

打越7号地①



設計番号：25032340-01-1-4

印刷物と実物では色合いが異なる場合があります。明細の価格・仕様などは図面をのぞいてください。外観・内装・設備等はイメージであり、実際のプランとは異なります。



※Knew
ワンストップ

物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	京阪本線「古川橋」駅		
間取タイプ	4LDK+ガレージ2台付		
価格	4,480 万円(税込)		
所在地	門真市打越町24-25(7号地)		
	■土地約30.28坪付！		
交通	京阪本線「古川橋」駅歩17分 大阪メトロ鶴見緑地線「門真南」駅歩30分		
土地面積	実測 100.13 m ²	私道面積 別途有り	0 m ²
建物	構造・規模 木造 2 階建て		
	建物面積	1階50.62m ² 2階47.38m ²	計約98.00m ²
	間取内訳	LDK:17帖 和3帖 洋:8帖・6.5帖・6帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の制限		建築確認	
築年月	未定	接道状況	東側4.7m
現況	未完成	引渡日	相談
駐車場	有		
本体設備	電気	都市ガス	上水道 下水道
備考	建築確認費用60万円・外構工事費60万円別途要。		
会員番号		物件番号	

物件番号

大阪府知事 (3) 第 56013 号
 社団法人全日本不動産協会

Dハウス J A P A N株式会社

〒570-0014 大阪府守口市藤田町1丁目19番11号
 TEL 06-6991-8107
 FAX 06-6991-8109

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

専任

◆新築戸建「門真市打越町」全9区画・新規分譲！
 ★ウルトラファインバブル・乾太くん6キロデラックスタイプが標準仕様！
 ★W発電・太陽光(ソーエネネクスト)+エネファームが標準仕様！



<イメージパース>

<区画図>



打越8号地②



※資料番号: 2505234101-17
 図面等とは色味が異なります。実際の製品サンプルなどをご確認ください。外観・内装・仕様等はイメージであり、実際のプランとは異なります。

物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	京阪本線「古川橋」駅		
間取タイプ	3LDK+ガレージ2台付		
価格	4,580 万円(税込)		
所在地	門真市打越町24-25(8号地)		
	■土地約30.86坪付！		
交通	京阪本線「古川橋」駅歩17分 大阪メトロ鶴見緑地線「門真南」駅歩30分		
土地面積	実測 102.02 m ²	私道面積 別途有り	0 m ²
建物	構造・規模 木造 2 階建て		
	建物面積	1階47.79m ² 2階49.41m ²	計約97.20m ²
	間取内訳	LDK:18帖 洋:6.5帖・6帖・6帖・ワイドバルコニー	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の制限		建築確認	
築年月	未定	接道状況	東側4.7m×4m
現況	未完成	引渡日	相談
駐車場	有		
本体設備	電気	都市ガス	上水道 下水道
備考	建築確認費用60万円・外構工事費60万円別途要。		
会員番号		物件番号	

物件番号

大阪府知事 (3) 第 56013 号
 社団法人全日本不動産協会

Dハウス J A P A N株式会社

〒570-0014 大阪府守口市藤田町1丁目19番11号
 TEL 06-6991-8107
 FAX 06-6991-8109

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

専任

◆新築戸建「門真市打越町」全9区画・新規分譲！
 ★ウルトラファインバブル・乾太くん6キロデラックスタイプが標準仕様！
 ★W発電・太陽光(ソラエネネクスト)+エネファームが標準仕様！

<イメージパース>

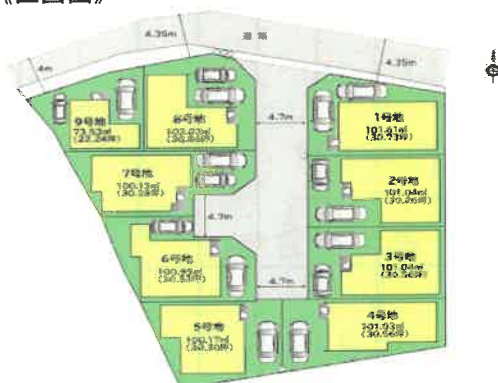
< 門真市打越町 9号地 >



※1階・2階・3階の床面積は、建築基準法に基づき算出された数値です。実際の床面積は、建築士が現場で確認した数値に基づき算出されます。

Knew

《区画図》



物件種目	新築一戸建住宅		
最寄駅	京阪本線「古川橋」駅		
間取タイプ	3LDK+ガレージ2台付		
価格	3,780 万円(税込)		
所在地	門真市打越町24-25(9号地)		
	■土地約22.24坪付！		
交通	京阪本線「古川橋」駅歩17分 大阪メトロ鶴見緑地線「門真南」駅歩30分		
土地面積	実測 73.53 m ²	私道面積 別途有り	0 m ²
建物	構造・規模	木造	3 階建て
	建物面積	1階36.69m ² 2階36.04m ² 3階32.80m ²	計約105.53m ²
	間取内訳	LDK:18.25帖 洋:9帖・6帖・4.5帖・バルコニー	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限		建築確認	
築年月	未定	接道状況	東側4m
現況	未完成	引渡日	相談
駐車場	有		
本体設備	電気	都市ガス	上水道 下水道
備考	建築確認費用70万円・外構工事費60万円別途要。		
会員番号		物件番号	

物件番号

大阪府知事 (3) 第 56013 号
 社団法人全日本不動産協会

〒570-0014 大阪府守口市藤田町1丁目19番11号

TEL 06-6991-8107

FAX 06-6991-8109

Dハウス J A P A N株式会社

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

専任